

## **Уважаемые собственники многоквартирного дома!**

Администрация города Белгорода информирует Вас о том, что в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляется управляющими организациями на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной органом государственного жилищного надзора на основании решения лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации.

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, обязаны получить лицензию на ее осуществление до 1 мая 2015 года.

**Доводим до Вашего сведения, что руководителем ООО «УК ЖКО-25» подано заявление в Управление государственного жилищного надзора Белгородской области на получение лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению Вашим многоквартирным домом.**

В течение одного месяца со дня информирования, собственники многоквартирного дома вправе принять на общем собрании собственников помещений решение о расторжении договора управления с соискателем лицензии и (или) выборе иного способа управления.

В течение трех рабочих дней со дня проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, управление государственного жилищного надзора должен быть уведомлен о принятом решении путем направления ему копии протокола общего собрания собственников помещений заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

**Дополнительно сообщаем, что расторжение договора управления с соискателем лицензии или выбор иного способа управления является правом, а не обязанностью собственников.**