

План работ на 2013г.

Директор ООО "УК ЖНО-25" С.А. Нуралиева



Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы
1 Есенина 36 - Ул. Есенина 20 "а" а	Реконструкция системы освещения МОП - 1 и 6 подъезды	шт	22	25	июнь	выполнено	LED светильник - 44 шт., провод 2х1,5 - 20 м.
	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/л шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.
	Ревизия системы канализации, замена трубопроводов гидропневматическая промывка системы отопления	м/л	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	
	Ремонт и опрессовка пластинчатого теплообменника ГВС	шт	3		2-3 кв.	выполнено	
	Ремонт ДИП			1,2		выполнено	
	Ремонт М/Л швов	м/л	130	28,754		выполнено	
	текущий ремонт 1-го подъезда			48,754	3 кв	выполнено	краска, грунтовка и т.д.
	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/л шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.
	гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
	Ревизия системы канализации, замена трубопроводов		по итогам ревизии			выполнено	
	Ремонт М/Л швов	м/л	150	16,422			
2							

3	ул. Есенина 20 "в"	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.
		установка дополнительных выключателей освещения МОП	шт	10		2-3 кв.	выполнено	
		Ревизия системы канализации, замена трубопроводов		по итогам ревизии			выполнено	
		гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		Ремонт кровли	м/кв	50	3,05			
		ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.
		гидропневматическая промывка системы отопления	м/п			2-3 кв.	выполнено	
		Ремонт М/П швов	м/п	38	5,796	2-3 кв.	выполнено	
		ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.
		гидропневматическая промывка системы отопления	м/п			2-3 кв.	выполнено	
5	ул. Есенина, 28	установка дополнительных выключателей освещения МОП	шт.	10		2-3 кв.	выполнено	Выключатели накладные
		Ревизия системы канализации, замена трубопроводов		по итогам ревизии			выполнено	
		Ремонт М/П швов	м/п	40	8,8	2 кв	выполнено	
		Ревизия системы канализации, замена трубопроводов		по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.
6	ул. Буденно	гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	

7	ул. Буденно го, 14	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.
		текущий ремонт кровли	м/кв	15		3 кв	выполнено	
		ревизия системы канализации, замена трубопроводов	м	40		март	выполнено	Трубы канализационные, фасонные изделия - ДУ-100
		ремонт системы отопления и запорной арматуры		по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.
8	ул. Буденно го, 14 "а"	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.
		гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		ревизия системы канализации, замена трубопроводов		по итогам ревизии			выполнено	
9	ул. Буденно го, 14 "б"	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.
		ревизия системы канализации, замена трубопроводов		по итогам ревизии			выполнено	
		гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		ремонт М/П швов	м/п	61,6	13,552			
	ул.	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.

10	Буденно го 14 "в"	Ревизия системы канализации, замена трубопроводов		по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	
		гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		Ремонт и окраска ДИП				2 кв.	выполнено	
		ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.
11	ул. Буденно го, 14 "г"	гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		Ревизия системы канализации, промывка трубопроводов			4 кв	выполнено		
		Ремонт М/П швов	м/п	219	28,336		выполнено	
		Ремонт кровли	м/кв	50	3,05		выполнено	
		ремонт 3го подъезда			44,337		выполнено	
		ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.
12	ул. Щорса 56 "а"	гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		Ревизия системы канализации, замена трубопроводов		по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	
		п.№ 1 ремонт системы подъездного отопления				2-3 кв.	выполнено	
		Ремонт и окраска ДИП				2 кв.	выполнено	
		ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.
		гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	

13	Ул. Славянск ая, 15	Ремонт и опрессовка пластинчатого теплообменника ГВС	шт	1		2-3 кв.	выполнено	
		Ревизия системы канализации, замена трубопроводов		по итогам ревизии			выполнено	
		Ремонт и опрессовка пластинчатого теплообменника ГВС	шт	1	22,6	3 кв	выполнено	
		Ремонт и окраска ДИП				2 кв	выполнено	
		ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладка, салыниковая набивка и пр.
14	пр. Ватулина , 1 "а"	Гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		замена участка системы отопления	м/п	14		2-3 кв.	выполнено	
		Ревизия системы канализации, замена трубопроводов	м/п	74		2 кв	выполнено	
		Ремонт 2-4 подвездов	шт	3	37,129	3-4 кв.	выполнено	
		Ремонт кровли	м/кв	55	38,94	2 кв	выполнено	профлист, металлопрофиль.
15	Ул. Победы, 124	ремонт системы отопления и запорной арматуры		по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладка, салыниковая набивка и пр.
		гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		ремонт ИТП				2-3 кв.	выполнено	
		замена участка подводящего трубопровода системы отопления	м/п	60		4 кв	выполнено	труба Ф 89
	Ул.	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладка, салыниковая набивка и пр.

16	Преображенская, 74" а"	гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		Замена участка системы ХВС	мп	12		4 кв	выполнено	трубы водопроводные
		Ревизия системы канализации, замена трубопроводов		по итогам ревизии			выполнено	
		ремонт ИТП				2-3 кв.	выполнено	
17	Нагорная 23	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.
		гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		ремонт ИТП с заменой обратных клапанов, запорной арматуры и фильтров				2-3 кв.	выполнено	обратные клапана, запорная арматура, фильтры
		Ревизия системы канализации, замена трубопроводов	мп	7		2-3 кв.	выполнено	труба канализационная
		Ремонт и окраска ДИП				2 кв	выполнено	
		ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.
18	Нагорная 25	гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		Ревизия системы канализации, замена трубопроводов	мп	4		2-3 кв.	выполнено	
		ремонт кровли	м/кв	50		2-3 кв.	выполнено	наплавляемые материалы, пропан, битум
		ремонт подьезда				4 кв	выполнено	
19	Нагорная	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.
		гидропневматическая промывка системы отопления	м/п			2-3 кв.	выполнено	
		Ремонт трубопровода ХВС	мп	3		2-3 кв.	выполнено	

я 25 А	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		3-4 кв	выполнено	
	ремонт подьезда			73,949	3кв	выполнено	
	Ремонт кровли машинного помещения	кв/м	100	12,636	2кв	выполнено	
	Ремонт ДИП	мп	36	1,776	2-3 кв.	выполнено	труба ВГП Ф76
	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.
	гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
	ремонтливневой канализации с заменой труб				январь	выполнено	
	Ревизия системы канализации	мп	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.
	Ремонт транзитного трубопровода ГВС		6		2-3 кв.	выполнено	
	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.
III Интерна ционала 23	гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
	ремонт ИТП с заменой обратных клапанов, запорной арматуры и фильтров				Экв	выполнено	
	замена ламп накаливания на энергосберегающие					выполнено	
	Ревизия системы канализации		по итогам ревизии		3-4 кв	выполнено	
III	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.

22	Интернационала 25	гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		Ревизия системы канализации		по итогам ревизии		3-4 кв.	выполнено	
		Ремонт транзитного трубопровода ГВС	мп	50		2-3 кв.	выполнено	
23	Ул. Вокзальная 26	ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.
		гидропневматическая промывка системы отопления				2-3 кв.	выполнено	
		текущий ремонт кровли	м/кв	20		3-4 кв.	выполнено	металлочерепица
		Ревизия системы канализации					выполнено	
		установка приборов отопления МОП	шт	1		2-3 кв.	выполнено	радиаторы
		установка дополнительных приборов отопления Н/Ж помещений.				2-3 кв.	выполнено	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.
24	Гражданский, 4 пр-т	Ревизия системы канализации		по итогам ревизии		3-4 кв.	выполнено	
		Ремонт фасада	м/кв	3	1,8			
		Текущий ремонт лифтовых холлов 1-2 подъезды	шт	2	30		выполнено	
		ремонт системы отопления и гидропневматическая промывка системы отопления	м/п шт			2-3 кв.	выполнено	
25	Ул. Менделеева, 22	Ремонт, промывка и опрессовка пластинчатого теплообменника ГВС	шт	1		2-3 кв.	выполнено	
		Ремонт, промывка и опрессовка пластинчатого теплообменника системы теплоснабжения	шт	1		2-3 кв.	выполнено	
		Ревизия системы канализации		по итогам ревизии			выполнено	

26	Ул. Олимпиа йская, 8 "Б"	Ремонт М/П швов	м/п	130	20,93		2-3 кв.	выполнено	
		промывка системы канализации	мп	200			2-3 кв.	выполнено	
		ревизия запорной арматуры ХВС Ремонт и окраска ДИП	шт	60			2 кв	выполнено	

Подготовил гл. инженер



А.А. Семисоров