

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор
ООО «УНЖКО-25»
Алейников А.А.

«—» — 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 124 по ул.Победы

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п шт	по итогам ревизии		постоянно	вып	Трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Частичный ремонт фасада, заделка трещин	м2	по итогам весеннего осмотра		3 кв.	частично вып	цементно-песчаный раствор, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Чистка ливневой канализации	м.п.	55		3 кв.	вып	лопаты, щетки, гидропромывочная станция	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Частичное выравнивание тротуарной плитки	м2	по итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	вып	цемент, песок	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт и окраска ДИП	м2	4		апрель	вып	краска, кисти, метизы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

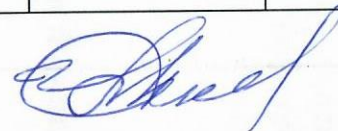
Директор
ООО «УК ЖКО-25»
Алейников А.А.
« » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024год МКД №4 по пр-т. Гражданский

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Поверка ОДПУ ТЭ неж.части	компл	1		3 кв.	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия системы канализации	м/п шт	по итогам ревизии		постоянно	вып	Труба канализационная. Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП под. №1,2 и офисной части МКД	шт./м.п.	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные светильники, светодиодные ленты, блок управления, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Частичное восстановление тротуарного покрытия дворовой территории	м2	по итогам ревизии		3 кв.	частично вып	песко-цементная смесь, плитка, песок	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт цоколя и облицовка: вход в нежилую часть, колонны в арке	м2	по итогам ревизии		3 кв.	частично вып	плитка, листового металл	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли	м2	по итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	частично вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт ступеней входной группы под. №2	м2	по итогам весеннего осмотра		1 кв	вып	шпаклевка, краска, кисти, обои	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

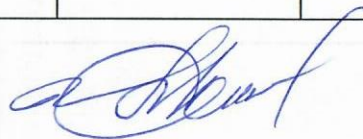
«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «МК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 «___» _____ 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 26 по ул.Вокзальная

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Замена участков трубопровода ХВС в подвале МКД	м.п.	по итогам весеннего осмотра		2 кв.	вып	труба стальная ВГП, фасонные части	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия и ремонт системы канализации	п/м шт	по итогам ревизии		постоянно	вып	Труба канализационная.Фасонные изделия ДУ-110	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска контейнеров	шт	2		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт плитки пола МОП	м2	по итогам ревизии		2 кв.	частично вып	клей плиточный, плитка, песко-цементная смесь	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт подъезда	м2			2-3 кв.	перенесено на 2 кв.2025г	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Частичное оштукатуривание фасада	м2	по итогам ревизии		3 кв	локально вып	пескоцементная смесь, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «УК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 «___» _____ 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 23 по ул. 3-го Интернационала

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м.п	по итогам ревизии		постоянно	вып	труба канализационная, фасонные изделия ДУ-110	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска ДИП	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл.материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт отмостки	м.п.	128		2 кв.	частично вып	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт кровли из металлочерепицы по периметру МКД с восстановлением целостности обрешетки	м2	По итогам весеннего осмотра		3 кв.	перенесено на 3 кв. 2025	доска обрезная, гвозди, металлочерепица, саморезы кровельные	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска контейнеров на площадке вблизи МКД	шт	6		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 « » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 25 по ул. 3-го Интернационала

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Поверка ОДПУ ТЭ под.2	компл	1		3 кв.	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ремонт кровли	м2	по итогам ревизии		3 кв.	частично вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт кровли из металлочерепицы по периметру МКД с восстановлением целостности обрешетки	м2	По итогам весеннего осмотра		3 кв.	перенесено на 3 кв. 2025	доска обрезная, гвозди, металлочерепица, саморезы кровельные	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ревизия системы канализации	п/м шт	по итогам ревизии		постоянно	вып	Труба канализационная. Фасонные изделия ДУ-110-160	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска ДИП	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт отмостки	м.п.	240		2 кв.	частично вып	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор
ООО «МКЖКО-25»
Алейников А.А.
« » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 25А по ул. Нагорная

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт отмостки	м.п.	42		2 кв.	частично вып	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Восстановление наружной решетки венткамеры	м2	по итогам ревизии		3 кв.	перенесено на 3 кв.2025	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор

ООО «УК ЖКО-25»

Алейников А.А.

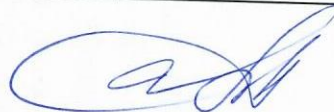
« » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 25 по ул. Нагорная

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт электроснабжения МОП и межэтажных щитов	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели, соединения, автоматы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл.материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор _____
 ООО «УК ЖКО-25» _____ Алейников
 А.А. _____
 «___» _____ 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 23 по ул. Нагорная

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ремонт электроснабжения МОП и межэтажных силовых щитов	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели, соединения, автоматы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл.материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Восстановление водоприемного лотка ливневой системы	м.п.	7		2 кв.	вып	цементно-песчаный раствор, трубы асбестовые	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Организация водосточной системы с кровли подъезда №1	м.п.	8		3 кв.	вып	Труба полиэтиленовая, кронштейны металл.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли входа в подвал	м2	11		3 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт отмостки	м.п.	68		2 кв.	вып	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт подъезда №1,2 (1-3эт.)	м2			3 кв.	вып	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

A stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор
ООО «УК ЖКО-25»

Алейников А.А.

« » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 52 по ул. Октябрьская

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	п/м шт	по итогам ревизии		постоянно	вып	труба канализационная, фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт подъезда	м2			3 кв.	перенесено на 3 кв.2025г.	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт кровли балконов, восстановление металлических изделий на фасаде МКД	м2	По итогам весеннего осмотра		3 кв.	перенесено на 3 кв.2025г.	доска обрезная, гвозди, металлочерепица, саморезы кровельные, металл. оцинкованные изделия	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «УК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 «_____» _____ 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 22 по ул. Менделеева

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия, ремонт и опрессовка пластинчатого теплообменника Отопления, ГВС	шт	2		1 кв.	вып	компрессор, рукава, прокладки, запорная арматура	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт подъезда	м2			3 кв.	перенесено на 3 кв.2025г.	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл.материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт межпанельных швов	м.п.	по итогам ревизии		1-3 кв.	вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор
ООО «УХ ЖКО-25»

Алейников А.А.

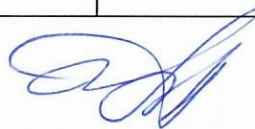
« » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД №6 по ул.Первомайская

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия и опрессовка пластинчатого теплообменника Отопления и ГВС	шт	4		2-3 кв.	вып	компрессор, рукава, запорная арматура	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт и окраска контейнеров на площадке вблизи МКД	шт	2		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт кровли балкона (отлива)	м2	по итогам ревизии		3 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «УХЖКО-25»
 Алейников А.А.
 « » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 8Б по ул. Олимпийская, п. Северный

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Ревизия системы канализации	п/м, шт	по итогам ревизии		постоянно	вып	Труба канализационная.Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка системы дворовой канализации	м.п.	по итогам ревизии		сентябрь- октябрь	вып	Аппарат высокого давления "Посейдон"	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл.материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт и окраска контейнеров	шт	4		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, краска кисти, колеса	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Мытье мусорокамер	шт	4		3 кв.	вып	водяная станция высокого давления (мини мойка), моющие дезинфицирующие средства	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт кровли	м2	по итогам ревизии		3 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт подъезда № 2, 4	м2			3 кв.	вып	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Организация дренажных приемов и водосборных лотков в подвале под.№2	м.п.			3 кв.	вып	алм.фрезы, коронки	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт напольного покрытия на ЛП МКД	м2	По итогам весеннего осмотра		1-4 кв.	частично вып	керамическая плитка, клей плиточный	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

13	Ремонт цоколя, отмостки, ступеней входных групп	м2	по итогам весеннего осмотра		3 кв.	частично вып	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
----	--	----	-----------------------------------	--	-------	--------------	---------------------------	---

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
Директор
ООО «УК ЖКО-25»
Алейников А.А.
« » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 20Б по ул.Есенина

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт и окраска контейнеров	шт	1		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Организация приемки и установка дренажного насоса	м2	по итогам ревизии		1 кв.	вып	дренажный насос	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
Директор
ООО «ХКЖКО-25»
Алейников А.А.
« » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 74А по ул. Преображенская

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Поверка ОДПУ ТЭ	компл	1		3 кв.	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия и ремонт системы канализации	м/п шт	по итогам ревизии		постоянно	вып	Трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Гидропневматическая промывка системы дворовой канализации	м.п.	по итогам ревизии		ежеквартально	вып	Аппарат высокого давления "Посейдон"	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт и окраска контейнеров	шт	1		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Частичное восстановление штукатурного слоя фасада МКД	шт	по итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	перенесено на 3 кв. 2025	фасадная штукатурка, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт и окраска МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		май	вып	краска, кисти, брус	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «УК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 « » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 15 по ул.Славянская

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Поверка ОДПУ ТЭ 2 под.	компл	1		3 кв.	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия и ремонт системы канализации	м/п шт	по итогам ревизии		постоянно	вып	Трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ревизия, ремонт и опрессовка пластинчатого теплообменника ГВС	шт	1	103тыс	2-3 кв.	вып	пластины, прокладки, компрессор, рукава	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Замена циркуляционного насоса системы ГВС под.4	шт	1		1 кв.	вып	носос циркуляционный	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт и окраска контейнеров	шт	4		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли	м2	по итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт архитектурных форм на кровле МКД, восстановление кровли вентиляционных шахт	м2	по итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	вып	изделия оцинкованные металлические, профлист, наплавляемые рулонные материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт дверей выхода на ЛП	шт	по итогам весеннего осмотра		1-3 кв.	вып	дверные коробки и полотна, пружины, листовой металл, поликорбанат	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

13	Частичное восстановление штукатурного слоя фасада МКД	шт	по итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	вып	теплая штукатурка, фасадная краска, гермент	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
14	Ремонт напольного покрытия в тамбурах МКД	м2	По итогам весеннего осмотра		1-4 кв.	вып	керамическая поитка, клей плиточный	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
15	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
16	Ремонт подъезда №2 -1эт.	м2			2 кв.	вып	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
17	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	4		апрель	вып	краска, кисти, метизы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор

ООО «УК ЖКО-25»

Алейников А.А.

« » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 56А по ул.Щорса

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска контейнеров	шт	4		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

8	Ремонт кровли	м2	По итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Восстановление парапетной части кровли МКД	м.п.	По итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	вып	изделия оцинкованные металлические, наплавляемые рулонные материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Организация водоотвода ливнестоков от отмостки	м.п	34		2 кв.	вып	лоток водоприемный, труба канализационная, цементно- песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт ступеней входных групп	м/п	По итогам весеннего осмотра		3 кв.	вып	цементно-песчаный раствор, кладочная сетка	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Частичное оштукатуривание фасада	м2	по итогам ревизии		3 кв	перенесено на 3 кв. 2025	пескоцементная смесь, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
13	Ремонт подъезда №4	м2			2 кв.	вып	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
14	Ремонт напольного покрытия в тамбурах МКД	м2	По итогам весеннего осмотра		1-4 кв.	частично вып	керамическая плитка, клей плиточный	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
15	Ремонт отмостки	м.п.	42		2 кв.	частично вып	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
16	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	5		апрель-май	вып	краска, кисти, метизы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, cursive letters.

Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор

ООО «УК ЖКО-25»

Алейников А.А.

«__» _____ 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 36 по ул.Есенина

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт и окраска контейнеров	шт	6		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра			вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли	м2	По итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт и опресовка пластинчатого теплообменника ГВС	шт	3		2-3 кв.	вып	компрессор, рукава	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт ступеней входных групп	м/п	По итогам весеннего осмотра		3 кв.	вып	цементно-песчаный раствор, кладочная сетка, уголок стальной, плитка тротуарная	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
13	Замена кровли вентиляционных шахт	шт	3		1 кв.	вып	ст. профильная труба, профлист, саморезы кровельные	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

14	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл.материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
----	---------------------------	----	-----------------------------------	--	--------	-----	--	---

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор
ООО «УК ЖКО-25»

Алейников А.А.
« » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 28 по ул.Есенина

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	частично вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Замена трубопровода системы ХВС и запорной арматуры в подвале МКД	м/п шт	по итогам ревизии		2 кв.	вып	труба ВГП, труба ПП	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска контейнеров	шт	4		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра		1-3 кв.	вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт подъезда №3/ 1-3эт.				2 кв.	вып	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт ступеней входных групп	м/п	По итогам весеннего осмотра		3 кв.	вып	цементно-песчаный раствор, кладочная сетка, уголок стальной, плитка тротуарная	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
13	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Н.Ю. Плотников', written in a cursive style.

Н.Ю. Плотников

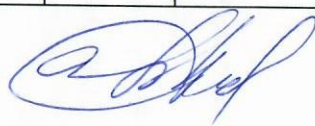
«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «УК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 « » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 20В по ул.Есенина

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Замена трубопровода высокого давления пожаротушения с кранами ПК	м.п.			1-2 кв.	вып	труба ВГП, краны ПК	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт кровли	м2	по итогам ревизии		3 кв	вып	направляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Восстановление парапетной части кровли МКД	м.п.	По итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	частично вып	изделия оцинкованные металлические, направляемые рулонные материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска контейнеров	шт	2		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Частичное оштукатуривание лестниц входной группы	м2	по итогам ревизии		3 кв	частично вып	пескоцементная смесь, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор

ООО «МК/ЖКО-25»

Алейников А.А.

« » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 20А по ул.Есенина

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Замена циркуляционных насосов системы отопления под.1-3	шт	3		1 кв.	вып	насос циркуляционный	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт и окраска контейнеров	шт	3		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра		1-3 кв.	вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт ступеней входных групп	м/п	По итогам весеннего осмотра		3 кв.	вып	цементно-песчаный раствор, кладочная сетка, уголок стальной, плитка тротуарная	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «УК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 « » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 14Г по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска контейнеров	шт	3		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра		1-3 кв.	вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт напольного покрытия в тамбурах МКД	м2	По итогам весеннего осмотра		1-4 кв.	вып	керамическая плитка, клей плиточный	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт подъезда №2,3/ 1-3эт.				2 кв.	вып	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт кровли	м2	по итогам ревизии		3 кв	локально вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Замена кровли вентиляционных шахт	шт	3		1 кв.	вып	ст. профильная труба, профлист, саморезы кровельные	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
13	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл.материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'С' followed by several loops and a final flourish.

Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «УК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 « » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 14В по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Ремонт подъездного отопления	м/п шт	по итогам ревизии		1 кв.	вып	трубы ПП, фитинги, приборы отопления	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия и ремонт системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт и окраска контейнеров	шт	2		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра			вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт подъезда № 2 /1-3эт.				1 кв.	вып	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Замена кровли вентиляционных шахт	шт	3		1 кв.	вып	ст. профильная труба, профлист, саморезы кровельные	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт и окраска ДИЦ, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл.материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

6	Ремонт и окраска контейнеров	шт	2		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт кровли под.№1	м2	по итогам ревизии		3 кв	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра			вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт подъезда №1, 2 /1эт.				1 кв.	вып	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Замена кровли вентиляционных шахт	шт	3		1 кв.	вып	ст. профильная труба, профлист, саморезы кровельные	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

13	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл.материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
----	---------------------------	----	-----------------------------------	--	--------	-----	--	---

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
Директор
ООО «УК ЖКО-25»
Алейников А.А.
« » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 14А по ул.Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н. Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор

ООО «УК ЖКО-25»

Алейников А.А.

« 1 » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 14 по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Восстановление САР ГВС	шт	4		1-4 кв.	вып	регулирующий клапан с приводом, комплект автоматики	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт и окраска контейнеров	шт	3		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра		1-3 кв.	вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли 3 под.	м2	по итогам ревизии		2-3 кв	частично вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан, праймер	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Замена трубопровода ливневой канализации на техническом этаже 1,2,3 под	м.п	по итогам ревизии		2 кв.	перенесено на 3 кв. 2025	трубы канализационные наружные, кронштейны, переходы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт ступеней входных групп	м/п	По итогам весеннего осмотра		3 кв.	вып	цементно-песчаный раствор, кладочная сетка, уголок стальной, плитка тротуарная	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
13	Замена кровли вентиляционных шахт	шт	3		1 кв.	вып	ст. профильная труба, профлист, саморезы кровельные	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

14	Ремонт и окраска МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		май	вып	краска, кисти, брус	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
----	----------------------	----	-----------------------------------	--	-----	-----	---------------------	---

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор

ООО «УК ЖКО-25»

Алейников А.А.

« » 2024г.

Отчет о выполнении работ за 2024 год МКД № 10А по ул.Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Ревизия и ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт и окраска контейнеров	шт	1		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Организация приемки и установка дренажного насоса	м2	по итогам ревизии		1 кв.	вып	дренажный насос	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников