

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 52 по ул. Октябрьская

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «МКД ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидроинвентаризация промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	п/м шт			постоянно	вып	труба канализационная, фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт кровли	м2			2 кв.	частично выполнено	накладываемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 22 по ул. Менделеева

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «УК ЖКО-25»
 Агейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, салыниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

4	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия, ремонт и опрессовка пластинчатого теплообменника Отопления, ГВС	шт			1 кв.	вып	компрессор, рукава, прокладки, запорная арматура	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт контейнера	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электрооборудования МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт межпанельных швов	м.п.			1-3 кв.	вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли	м2			4 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД №6 по ул.Первомайская

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «ЖЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия и опрессовка пластинчатого теплообменника Отопления и ГВС	шт	4		2-3 кв.	вып	компрессор, рукава, запорная арматура	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт и окраска контейнеров на площадке вблизи МКД	шт	2		апрель	вып	уголок стальной, листовая металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электрооборудования МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор

ООО «ЖКО-25»

Алейников А.А.

2023г.

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 85 по ул. Олимпийская, п. Северный

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, салниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Ревизия системы канализации	п/м, шт	по итогам ревизии		постоянно	вып	Труба канализационная, фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка системы дворовой канализации	м.п.	по итогам ревизии		сентябрь-октябрь	вып	Аппарат высокого давления "Посейдон"	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метлы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт и окраска контейнеров	шт	4		апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, краска кисти, колеса	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Мытье мусорокамер	шт	4		3 кв.	вып	водная станция высокого давления (мини мойка), моющие дезинфицирующие средства	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт кровли	м2	по итогам ревизии		3 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт подъезда №1-4 (1-3эт.)	м2			3 кв.	перенесено на 2 кв.2024г.	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт напольного покрытия на ЛП МКД	м2	По итогам весеннего осмотра		1-4 кв.	частично вып	керамическая плитка, клей плиточный	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт цоколя, отмостки, ступеней входных групп	м2	по итогам весеннего осмотра		3 кв.	частично вып	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 23 по ул. Нагорная

«УТВЕРЖДЕНО»:

ООО «УК ЖКО-25»

Директор
А.А.

Алейников

«__» _____ 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обеспечение работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные, фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ремонт электроснабжения МОП и межэтажных силовых щитов	шт			1-4 кв.	частично вып.	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели, соединения, автоматы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2			апрель	вып	краска, кисти, метлы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт отмостки	м.п.			2 кв.	вып	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт подъезда №1-3 (1-3эт.)	м2			3 кв.	перенесено на 2 кв. 2024г.	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 25 по ул. Нагорная

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «ЖК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обеспечение работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ремонт электроснабжения МОП и межэтажных щитов	шт			1-4 кв.	частично вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели, соединения, автоматы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска ДИЦ, МАФ	м2			апрель	вып	краска, кисти, метлы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 25А по ул. Нагорная

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «ЖК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отогления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

4	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт электрооборудования МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт отмостки	м.п.			2 кв.	вып	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт кровли	м2			1 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД №4 по пр-т. Гражданский

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «УК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п шт			постоянно	вып	Труба канализационная. Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт ступеней входной группы под. №2	м2			апрель	вып	песко-цементная смесь, плитка, песок	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электрооборудования МОП под. №1, 2 и офисной части МКД	шт./м.п.			1-4 кв.	вып	светодиодные светильники, светодиодные ленты, блок управления, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Частичное восстановление тротуарного покрытия дворовой территории	м2			3 кв.	вып	песко-цементная смесь, плитка, песок	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт цоколя и облицовка: вход в нежилую часть, колонны в арке	м2			3 кв.	частично вып	плитка, листовая металл	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт подъезда №2 и нежилкой офисной части МКД	м2			1 кв	вып	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 26 по ул. Вокзальная

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «МКД ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Замена участков трубопровода ХВС в подвале МКД	м.п.			2 кв.	вып	труба стальная ВГП, фасонные части	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия и ремонт системы канализации	п/м шт				постоянно	вып	Груба канализационная. Фасонные изделия ДУ-110	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт электрооборудования МОЦ	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания	
7	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания	
8	Ремонт плитки пола МОЦ	м2			2 кв.	частично вып	клей плиточный, плитка, песко-цементная смесь	Обеспечение безопасного и комфортного проживания	
9	Ремонт кровли	м2			2-3 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания	
10	Частичное оштукатуривание фасада	м2			3 кв	перенесено на 2024г	пескоцементная смесь, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания	
11	Ремонт фасада входной группы	м2			4 кв	вып	фасадная штукатурка, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания	

12	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	Вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
----	---------------------------	----	--	--	---------------	-----	--	--

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 23 по ул. 3-го Интернационала

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «МК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м.п	по итогам ревизии		постоянно	вып	Труба канализационная, фасонные изделия ДУ-110	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ремонт электроснабжения МОЦ	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска ДИП	м2	По итогам весеннего осмотра		апрель	вып	краска, кисти, метлы, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт отмостки	м.п.	128		2 кв.	вып	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт и окраска контейнеров на площадке вблизи МКД	шт	6		апрель	вып	уголок стальной, листовая металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 25 по ул. 3-го Интернационала

«УТВЕРЖДАЮ»
 Директор
 ООО «ХК СЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ремонт кровли	м2	3 под.		1 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия системы канализации	п/м шт			постоянно	вып	Труба канализационная. Фасонные изделия ДУ-110-160	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт электрооборудования МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт и окраска ДИП	м2			апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт отмостки	м.п.			2 кв.	вып	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 124 по ул. Победы

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «ЖК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п шт	по итогам ревизии		постоянно	вып	Трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Частичный ремонт фасада, заделка трещин	м2	по итогам весеннего осмотра		3 кв.	частично вып	цементно-песчаный раствор, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Чисткаливневой канализации	м.п.	55		4 кв.	вып	лопаты, щетки, гидропромывочная станция	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт и окраска ДИП	м2	4		апрель	вып	краска, кисти, метлы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 74А по ул. Преображенская

«УТВЕРЖДАЮ»

 Директор
 ООО «УК ЖКО-25»
 Алейников А.А.

 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Единиц м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия и ремонт системы канализации	м/п шт			постоянно	вып	Трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Гидропневматическая промывка системы Дворовой канализации	м.п.				ежеквартально	вып	Аппарат высокого давления "Посейдон"	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2				ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт				1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт и окраска контейнеров	шт	1			апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт кровли. Монтаж козырька балкона под.№1	м2				2-3 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска МАФ	м2				май	вып	краска, кисти, брус	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 56А по ул. Щеря

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор

000/ЖКЖКО-25»

Алейников А.А.

2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия Ду-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовый металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания

7	Ремонт электрооборудования МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт кровли	м2			2-3 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Заделка межподвальных температурных швов	м.п			3 кв.	вып	монтажная пена, гермент, мастика	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт ступеней входных групп	м/п			3 кв.	вып	цементно-песчаный раствор, кладочная сетка	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Частичное оштукатуривание фасада	м2			3 кв	вып	пескоцементная смесь, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт напольного покрытия в тамбурах МКД	м2			1-4 кв.	вып	керамическая плитка, клей плиточный	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
13	Ремонт и окраска ДИП	м2			апрель	вып	краска, кисти, метлы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
14	Замена водомерного узла и частично транзитного трубопровода системы ХВС	м.п.	39		декабрь	вып	трубы ПП, фитинги, запорная арматура	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 15 по ул. Славянская

«УТВЕРЖДАЮ»
 Директор
 ООО «ЖКЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

4	Ревизия и ремонт системы канализации	м/п шт			постоянно	вып	Трубы канализационные, фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия, ремонт и опрессовка пластинчатого теплообменника ГВС	шт		103тыс	2-3 кв.	вып	пластины, прокладки, компрессор, рукава	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли	м2			2-3 кв.	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт дверей выхода на ЛП	шт			1-3 кв.	вып	дверные коробки и полотно, пружинны, листовой металл, поликорбанат	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Частичный ремонт фасада	шт			2-3 кв.	вып	теплая штукатурка, фасадная краска, гермент	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
13	Ремонт напольного покрытия в тамбурах МКД	м2			1-4 кв.	вып	керамическая плитка, клей плиточный	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

14	Ремонт электроснабжения МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
15	Ремонт подъезда №4, №3 -1эт.	м2			2 кв.	вып	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
16	Ремонт и окраска ДИП	м2			апрель	вып	краска, кисти, метицы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 36 по ул.Есенина

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «ЖКЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электрооборудования МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт межпанельных швов	м/л				вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли	м2			2-3 кв.	вып	наглавливаемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт и опрессовка пластинчатого теплообменника ГВС	шт			2-3 кв.	вып	компрессор, рукава	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2			апрель	вып	краска, кисти, метлы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 28 по ул.Есенина

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «ЖК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимос ть тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Замена трубопровода системы ХВС и запорной арматуры в подвале МКД под.1,2	м/п шт	18		2 кв.	частично вып	труба ВПП	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	канализационные. Фасонные изделия Ду-100 мм трубы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт электроснабжения МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт межпанельных швов	м/п			1-3 кв.	вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Покраска входных групп	шт	4		май	вып	краска фасадная, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2			апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 20В по ул.Есенина

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «УЖ ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 « » » 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные.Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт электрооборудования МОЦ	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт кровли	м2			3 кв	частично вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Частичное оштукатуривание фасада	м2			3 кв	вып	пескоцементная смесь, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2			апрель	вып	краска, кисти, метлы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

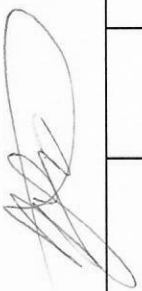
Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 20Б по ул.Есенина

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «АЖКО-25»
 Алейников А.А.
 «___» _____ 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отогления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт			постоянно	вып	светодиодные светильники	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт межпанельных швов	м/п			1-3 кв.	вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2			апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт кровли	м2			декабрь	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 20А по ул.Есенина

«УТВЕРЖАЮ»
 Директор
 ООО «УК ЖКО-25»
 Алейников А.А.

 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладка, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидроинвентаризация промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладка, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладка, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт электрооборудования МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт межпанельных швов	м/п			1-3 кв.	вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2			апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт кровли	м2			декабрь	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «УК ЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 14Г по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовая металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт межпанельных швов	м/п			1-3 кв.	вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт напольного покрытия в тамбурах МКД	м2			1-4 кв.	вып	керамическая плитка, клей плиточный	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт подъезда №1				2 кв.	вып	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт кровли	м2			4 кв	вып	наглавливаемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2			апрель	вып	краска, кисти, метлы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «УЖЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 14В по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

4	Ревизия и ремонт системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные, фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовая металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт межпанельных швов	м/п				вып	гермент, мастика, ветотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт кровли	м2			3 кв	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2			апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Директор
 ООО «ЖКЖКО-25»
 Алейников А.А.
 2023г.

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 14Б по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

4	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт межпанельных швов	м/п				вып	гермент, мастика, ветлотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт кровли	м2			2-3 кв	вып	наплавляемые рулонные материалы, пропан, праймер	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2			апрель	вып	краска, кисти, метизы, древесные, металл. материалы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 14А по ул. Буденного

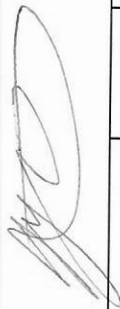
«УТВЕРЖДАЮ»
 Директор
 ООО «КЖКО-25»
 Алейников А.А.

 2023г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт электроснабжения МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт кровли и замена ливневой канализации на ТЭ	м2			2-3 кв	вып	наглавливаемые рулонные материалы, пропан, праймер, труба СИ канализационная, фитинги	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н. Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор

ООО «УК ЖКО-25»

Алейников А.А.

2023г.

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 14 по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладка, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Восстановление САР ГВС	шт			1-4 кв.	частично вып	регулирующий клапан с приводом, комплект автоматки	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладка, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладка, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовая металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт межпанельных швов	м/п			1-3 кв.	вып	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска МАФ	м2			май	вып	краска, кисти, брус	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

Н.Ю. Плотников

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор

ООО «УК ЖКО-25»

Алейников А.А.

2023г.

Отчет по плану работ за 2023 год МКД № 10А по ул.Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладка, салыниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Замена транзитного трубопровода ХВС в подвале МКД	м/п шт			1 кв.	вып	труба ВГП, ПП	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Ревизия и ремонт системы отоппления и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	запорная арматура, прокладка, салыниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт			2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, запорная арматура, прокладка, салыниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

5	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п			2-3 кв.	вып	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ревизия системы канализации	м/п			постоянно	вып	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска контейнеров	шт			апрель	вып	уголок стальной, листовая металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Дератизация и дезинсекция	м2			ежеквартально	вып		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт электрооборудования МОП	шт			1-4 кв.	вып	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли	м2			1 кв.	частично вып	наглавляемые рулонные материалы, пропан, праймер	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников