

Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников

План работ на 2021 год МКД № 8Б по ул. Олимпийская, п. Северный



№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>вып.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Ревизия системы канализации	п/м, шт	по итогам ревизии		постоянно	<i>вып.</i>	Труба канализационная. Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Промывка выпусков канализации	м.п.	по итогам ревизии		сентябрь-октябрь	<i>вып.</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>вып.</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
	Ремонт и окраска ДИП, и ограждения клумб	шт			апрель	<i>вып.</i>	краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания







Проект



Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алеиных

План работ на 2021 год МКД № 26 по ул. Вокзальная

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость тыс. руб.	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВАН</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Замена участков трубопровода ХВС в подвале МКД	м.п.	по итогам весеннего осмотра		3 кв.	<i>ВАН</i>	труба стальная ВГП, фасонные части	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>ВАН</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВАН</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия и ремонт системы канализации	п/м шт	по итогам ревизии		постоянно	<i>ВАН</i>	Труба канализационная. Фасонные изделия ДУ-110	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии	1-4 кв.		светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска контейнеров	шт	1 	апрель		уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт подпорной стены вблизи входной группы МКД	м2		2-3 кв.		цементнопесчаный раствор, арматура	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт плитки пола МОП	м2	по итогам ревизии	2 кв.		клей плиточный, плитка, песко-цементная смесь	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора	ежеквартально			Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер


Н.Ю. Плотников







Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД №4 по пр-т. Гражданский

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>Всё</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Замена трубопровода системы ХВС в паркинге	м/п шт	9		2-3 кв.	<i>Всё</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>Всё</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>Всё</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия системы канализации	м/п шт	по итогам ревизии		постоянно	<i>Всё</i>	Труба канализационная. Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора					Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	шт	2		апрель		краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт./м.п.	по итогам ревизии		1-4 кв.		светодиодные светильники, светодиодные ленты, блок управления, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Частичное восстановление тротуарного покрытия дворовой территории	м2	по итогам ревизии		3 кв.		песко-цементная смесь, плитка, песок	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт цоколя	м2	по итогам ревизии		3 кв.		плитка, листовой металл	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт подъезда №1,2	м2			1 кв		шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Проект

Утверждаю

Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 124 по ул.Победы

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВВН</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>ВВН</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВВН</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п шт	по итогам ревизии		постоянно	<i>ВВН</i>	Трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Частичный ремонт фасада, заделка трещин	м2	по итогам весеннего осмотра		3 кв.	<i>ВВН</i>	цементно-песчаный раствор, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Восстановление ливневого желоба на дворовой территории МКД	м.п.	6 м.п.	3 кв.	<i>ручной способ. Железобетонные желоба</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора	ежеквартально	<i>ВМ</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт кровли	м2	По итогам весеннего осмотра	2-3 кв.	<i>ВМ</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт и окраска контейнеров	шт	1	апрель	<i>ВМ</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска ДИП	м2	2	апрель-май	часит.вып	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников







Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников




План работ на 2021 год МКД № 74А по ул. Преображенская

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВЫИ</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>ВЫИ</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВЫИ</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия и ремонт системы канализации	м/п шт	по итогам ревизии		постоянно	<i>ВЫИ</i>	Трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>ВЫИ</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.		светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска контейнеров	шт	1		апрель		уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт подъезда №1,2	м2			3 кв.		шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт козырьков входа в подъзд	шт	2		2-3 кв.		Профлист, доска обрезная, праймер, панели пвх	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт ступеней входной группы под.№2	м2	по итогам весеннего осмотра		2-3 кв.		пескобетон, плитка тротуарная, поребрик	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Частичное оштукатуривание фасада	м2	по итогам весеннего осмотра		3 кв.		штукатурка, краска фасадная	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

Н.Ю. Плотников



Проект


Утверждаю
 Директор ООО ТУК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 15 по ул. Славянская

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.Н</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>В.В.Н</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.Н</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия и ремонт системы канализации	м/п шт	по итогам ревизии		постоянно	<i>В.В.Н</i>	Трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия, ремонт и опресовка пластинчатого теплообменника ГВС	шт	1	24	2-3 кв.	<i>В.В.Н</i>	пластины, прокладки, компрессор, рукава	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт системы автоматического дозирования реагентов на пластинчатом теплообменнике ГВС	шт	1		1 кв.	<i>вып.</i>	замена дозатора реагентов	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска контейнеров	шт	4		апрель	<i>вып.</i>	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>вып.</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт и окраска ДИП	м2	7		апрель	<i>вып.</i>	краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли 1,3 под.	м2	по итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	<i>вып.</i>	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт дверей выхода на ЛП	шт	по итогам весеннего осмотра		1 кв.	<i>вып.</i>	дверные коробки и полотно, пружины, листовой металл, поликорбанат	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт фасада	шт	по итогам весеннего осмотра		2 кв.	<i>вып.</i>	теплая штукатурка, фасадная краска, гермент	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
13	Ремонт напольного покрытия в тамбурах МКД	м2	По итогам весеннего осмотра		1-4 кв.	<i>участ. вып.</i>	керамическая плитка, клей плиточный	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

14	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии	1-4 кв.		светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
----	-----------------------------	----	-------------------	---------	---	--	--

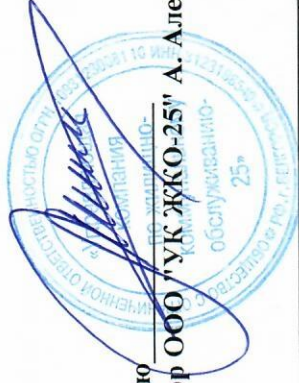
Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 56А по ул. Щорса

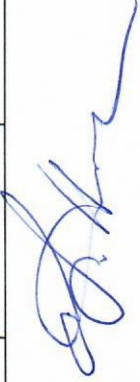
№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВАН</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>ВАН</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВАН</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>ВАН</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска контейнеров	шт	4		апрель	<i>ВАН</i>	уголок стальной, листовый металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>Вен</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	<i>Вен</i>	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт кровли	м2	По итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	<i>Вен</i>	направляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт отмостки, выравнивание плитки вблизи входных групп	м/п	По итогам весеннего осмотра		2-3 кв.	<i>Вен</i>	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт ступеней входной группы 2, 3 под.	м/п	По итогам весеннего осмотра		3 кв.	<i>Вен</i>	цементно-песчаный раствор, кладочная сетка	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Частичное оштукатуривание фасада	м2	по итогам ревизии		3 кв	<i>Вен</i>	пескоцементная смесь, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт напольного покрытия в тамбурах МКД	м2	По итогам весеннего осмотра		1-4 кв.	<i>Вен</i>	керамическая плитка, клей плиточный	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
13	Ремонт и окраска ДИП	м2	8		апрель	<i>Вен</i>	краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

14	Восстановление САР	шт	4		1-4 кв.	<i>В.В.В.</i>	регулирующий клапан с приводом, комплект автоматики	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
----	--------------------	----	---	--	---------	---------------	---	--

Главный инженер

Н.Ю. Плотников



Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 36 по ул.Есенина

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВАН</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>ВАН</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВАН</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>ВАН</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ремонт и окраска контейнеров	шт	6		апрель	<i>ВАН</i>	уголок стальной, листовый металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора					Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.		светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра				гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска ДИП	м2			2-3 кв.		краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт подъезда №5				4 кв.		шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт кровли	м2	По итогам весеннего осмотра		2-3 кв.		наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
13	Ремонт и опрессовка пластинчатого теплообменника ГВС	шт	3		2-3 кв.		компрессор, рукава	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

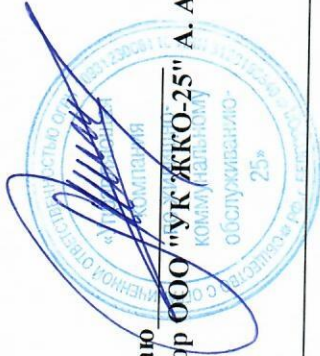
Главный инженер

Н.Ю. Плотников








Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 28 по ул. Есенина

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВЫИ</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Замена трубопровода системы ХВС и запорной арматуры в подвале МКД под.1,2	м/п шт	24		2 кв.	<i>ВЫИ</i>	труба ВГП	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>ВЫИ</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВЫИ</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>ВЫИ</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

7	Ремонт и окраска контейнеров	шт	4		апрель		уголок стальной, листовый металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально			Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.		светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра		1-3 кв.		гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт и окраска ДИП	шт	4		апрель		краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

Н.Ю. Плотников



Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 20Б по ул.Есенина

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВАН</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>ВАН</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВАН</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>ВАН</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска контейнеров	шт	2		апрель	<i>ВАН</i>	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>В.В.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		постоянно	<i>В.В.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра		1-3 кв.	<i>В.В.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт кровли	м2	по итогам ревизии		3 кв.	<i>В.В.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Восстановление САР	шт	2		1-4 кв.	<i>В.В.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

Н.Ю. Плотников



Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



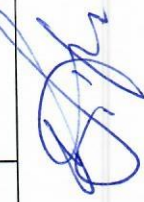
План работ на 2021 год МКД № 20А по ул.Есенина

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.П.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>В.В.П.</i>	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.П.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>В.В.П.</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>В.В.П.</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт электроснабжения МОП	шт		1-4 кв.	<i>ВВН</i>	светодиодные лампы, свистильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска контейнеров	шт	3	апрель	<i>ВВН</i>	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт кровли	м2	по итогам ревизии	3 кв.	<i>ВВН</i>	направляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра	1-3 кв.	<i>ВВН</i>	гермент, мастика, велогерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска ДИП	м2	9	апрель	<i>ВВН</i>	краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт подъезда №2			1 кв.	<i>ВВН</i>	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Восстановление САР	шт	3	1-4 кв.	<i>ВВН</i>	регулирующий клапан с приводом, комплект автоматки	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

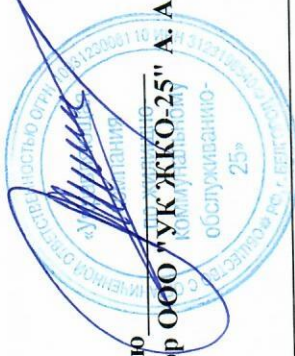
Главный инженер

Н.Ю. Плотников



Проект

Утверждаю
Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 14В по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.В.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>В.В.В.</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.В.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия и ремонт системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>В.В.В.</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска контейнеров	шт	2		апрель	<i>В.В.В.</i>	уголок стальной, листовый металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Дезинфекция и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>В.В.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	<i>В.В.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра			<i>В.В.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт кровли	м2	По итогам весеннего осмотра		1-3 кв.	<i>В.В.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Восстановление САР	шт	2		1-4 кв.	<i>В.В.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

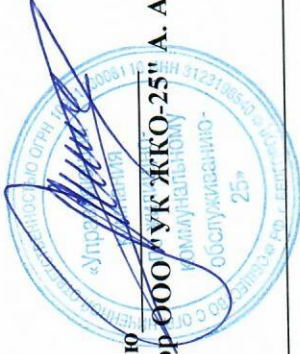
Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Проект

Утверждаю
 Директор ООО «УК ЖКО-25» А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 14Б по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.Н.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.Н.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>В.В.Н.</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>В.В.Н.</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска контейнеров	шт	2		апрель	<i>В.В.Н.</i>	уголок стальной, листовый металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>В.В.П.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	<i>В.В.П.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра			<i>В.В.П.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт кровли	м2	по итогам ревизии		2-3 кв	<i>В.В.П.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт подъезда №1,2				1-2 кв.	<i>В.В.П.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Восстановление САР	шт	2		1-4 кв.	<i>В.В.П.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

Н.Ю. Плотников
Н.Ю. Плотников

Проект

Утверждено
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников

План работ на 2021 год МКД № 14А по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>б/в</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>б/в</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>б/в</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>б/в</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт подъезда	м2			1 кв.	<i>б/в</i>	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт кровли	м2	По итогам весеннего осмотра	1-3 кв.	<i>выд.</i> <i>выд.</i>	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора	ежеквартально	<i>выд.</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии	1-4 кв.	<i>выд.</i>	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н. Ю. Плотников






Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 14 по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ббб</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Восстановление САР ГВС	шт	4		1-4 кв.	<i>ббб</i>	регулирующий клапан с приводом, комплект автоматики	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ббб</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>ббб</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>ббб</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт и окраска контейнеров	шт	3		апрель		уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально			Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.		светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра		1-3 кв.		гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт подъезда №1				1 кв.		шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

Н.Ю. Плотников



Проект

Утверждаю
 Директор ООО «УК ЖКО-25» А. Алейников

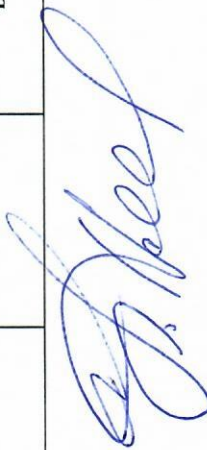


План работ на 2021 год МКД № 10А по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>Ван</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Замена участка трубопровода ХВС	м/п шт	по итогам ревизии		2 кв.	<i>Ван</i>	труба ВГП, ПП	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Ревизия и ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>Ван</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>Ван</i>	гидравлический опрессовщик, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>Ван</i>	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>В.Ю.</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска контейнеров	шт	1		апрель	<i>В.Ю.</i>	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>В.Ю.</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	<i>В.Ю.</i>	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 14Г по ул. Буденного

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>вып</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>вып</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>вып</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>вып</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ремонт и окраска контейнеров	шт	3		апрель	<i>вып</i>	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>В.И.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	<i>В.И.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт межпанельных швов	м/п	По итогам весеннего осмотра		1-3 кв.	<i>В.И.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт напольного покрытия в тамбурах МКД	м2	По итогам весеннего осмотра		1-4 кв.	<i>В.И.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли	м2	по итогам ревизии		3 кв	<i>В.И.И.</i>	Обеспечение безопасного и комфортного проживания



Н.Ю. Плотников

Главный инженер

Проект



Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников

План работ на 2021 год МКД № 22 по ул. Менделеева

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.А.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>В.В.А.</i>	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.А.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>В.В.А.</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ревизия, ремонт и опрессовка пластинчатого теплообменника Отопления, ГВС	шт	2		2-3 кв.	<i>В.В.А.</i>	компрессор, рукава, пластины, прокладки, запорная арматура	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

7	Ремонт и окраска контейнеров	шт	1		апрель	<i>В.В.Н.</i>	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>В.В.Н.</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	<i>В.В.Н.</i>	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт межпанельных швов	м.п.	по итогам ревизии		1-3 кв.	<i>В.В.Н.</i>	гермент, мастика, велотерм, монтажная пена	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Замена магистральных участков системы ХВС в подвале МКД	м.п.	по итогам ревизии		4 кв.	<i>И.С.Е. В.В.Н.</i>	трубы ПП, запорная арматура, фитинги	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
13	Ремонт кровли	м2	по итогам весеннего осмотра			<i>В.В.Н. И.С.Е. И.С.Е.</i>	наплавляемые рулонные материалы, пропан, праймер	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
14	Ремонт и окраска ДИП				2 кв.	<i>В.В.Н. И.С.Е. И.С.Е.</i>	краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

И.Ю. Плотников
Н.Ю. Плотников

Представители собственников квартир

Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 20В по ул.Есенина

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.О.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>В.В.О.</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.О.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>В.В.О.</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>В.В.О.</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии	1-4 кв.	<i>В.В.П.</i>	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт и окраска ДИП	м2	9	апрель	<i>В.В.П.</i>	краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт кровли	м2	по итогам ревизии	3 кв	<i>В.В.П.</i>	направляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Частичное оштукатуривание фасада	м2	по итогам ревизии	3 кв	<i>В.В.П.</i>	пескоцементная смесь, фасадная краска	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт ступеней входной группы МКД	м/п	по итогам ревизии	апрель	<i>В.В.П.</i>	уголок стальной, сетка кладочная, пескоцементная смесь, плитка тротуарная	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт и окраска контейнеров	шт	1	апрель	<i>В.В.П.</i>	уголок стальной, листовой металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Восстановление САР	шт	1	1-4 кв.	<i>В.В.П.</i>	регулирующий клапан с приводом, комплект автоматики	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Н.Ю. Плотников



Главный инженер

Проект

Утверждаю
 Директор ООО «УК ЖКО-25» А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 23 по ул. 3-го Интернационала

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>вып</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>вып</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>вып</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Замена транзитного трубопровода ГВС ф100 в подвале МКД 1под.	м.п.	11		2 кв.	<i>вып</i>	трубы ПП, ВГП, фитинги, шар.кран, затворы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Замена насоса на системе отопления под...№1	шт	2		3 кв.	<i>вып</i>	Насосное оборудование, прокладки, автоматика	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ревизия системы канализации	м.п.	по итогам ревизии		постоянно	<i>был</i>	труба канализационная, фасонные изделия ДУ-110	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	<i>был</i>	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Замена участков транзитной магистрали сети ГВС 1под.	м.п.	12		1-2 кв.	<i>был</i>	труба ВГП, фитинги	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>был</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска ДИП, МАФ	м2	16		апрель	<i>был</i>	краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт крыльца входа в МКД	шт	2		2 кв.	<i>сдел.</i> <i>был</i>	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт отмостки	м.п.	128		2 кв.	<i>в раб.</i> <i>ремон</i> <i>на 2024</i>	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
13	Ремонт и окраска контейнеров на площадке вблизи МКД	шт	6		апрель	<i>был</i>	уголок стальной, листовый металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

14	Ремонт подъезда №1,2	М2		2 кв	<i>в мае работы на 2014</i>	шпаклевка, краска, мел, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
----	----------------------	----	--	------	-------------------------------------	----------------------------------	---

Главный инженер


Н.Ю. Плотников


Проект

Утверждаю
Директор ООО «ЖКО-25» А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 52 по ул. Октябрьская

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>был</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>был</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>был</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия системы канализации	5 п/м шт	по итогам ревизии		постоянно	<i>был</i>	труба канализационная, фасонные изделия Ду-100	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Дератизация и дезинсекция	300 м2	согласно договора		ежеквартально	<i>был</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания

8	Ямочный ремонт дворовой территории	10 м2	по итогам ревизии			бетон, асфальт	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
---	------------------------------------	----------	----------------------	--	---	----------------	---

Главный инженер

Н.Ю. Плотников



Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 25 по ул. 3-го Интернационала

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>вып</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>вып</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>вып</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ремонт кровли	м2	по итогам ревизии		3 кв.	<i>вып.</i>	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия системы канализации	п/м шт	по итогам ревизии		постоянно	<i>вып</i>	Труба канализационная. Фасонные изделия ДУ-110-160	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Замена канализационного выпуска на колодец под.1	шт	по итогам весеннего осмотра	2 кв.	<i>произв. Машинозавод се редукторных выключателей</i>	Труба канализационная ф150 Фасонные изделия ДУ-150, Щебень, Песок	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии	1-4 кв.	<i>бвп</i>	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора	ежеквартально	<i>бвп</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт и окраска ДИП	м2	5	апрель	<i>бвп</i>	краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт отмостки	м.п.	240	2 кв.	<i>в работе на 2012</i>	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

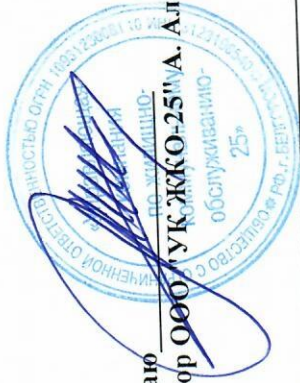
Н.Ю. Плотников

Главный инженер



Проект

Утверждаю
 Директор ООО УК ЖКО-25 МУА. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 25А по ул. Нагорная

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	в работе <i>ВВН</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>ВВН</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>ВВН</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Восстановление САР отопления	шт	1		1-4 кв.	<i>ВВН</i>	регулирующий клапан с приводом, комплект автоматики	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	в работе <i>ВВН</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

8	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии	1-4 кв.	<i>был</i> в работе	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора	ежеквартально	<i>был</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт и окраска МАФ	шт	2	апрель	<i>был</i> част-ный	краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ремонт отмостки	м.п.	42	2 кв.	<i>част.</i> <i>был</i>	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

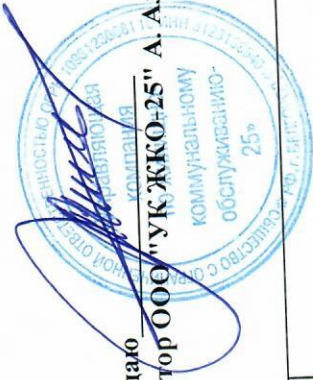
Главный инженер



Н.Ю. Плотников

Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 25 по ул. Нагорная

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>был</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>был</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>был</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>был</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Замена канализации в подвале МКД	м/п	28		1 кв.	<i>частично был</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Ремонт электроснабжения МОП и межэтажных щитов	шт	по итогам ревизии	1-4 кв.	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели, соединения, автоматы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора	ежеквартально		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Ремонт и окраска ДИП	м2	2	апрель	краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт входа в подъезд	м2		2 кв.	краска, кисти, штукатурка	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли	м2	по итогам ревизии	3 кв.	наплавляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ямочный ремонт дворовой территории	м2	по итогам ревизии		бетон, асфальт	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

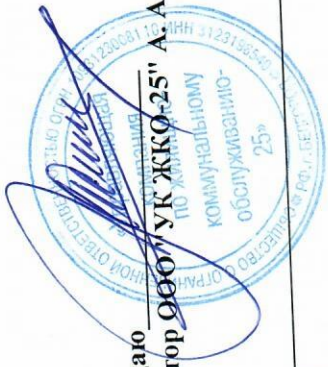


Н.Ю. Плотников

Главный инженер

Проект

Утверждаю
 Директор ООО УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД № 23 по ул. Нагорная

№ п/п	Наименование работ	Ед.из м.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>вс</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Замена водомерного узла и транзитного трубопровода системы ХВС 1-3 под.	м/п шт	по итогам ревизии		1-3 кв.	<i>вс</i>	труба ПП, фитинги, запорная арматура, крепеж	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>вс</i>	гидравлический опрессовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
4	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>вс</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>вс</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

6	Замена канализации в подвале МКД под. 1-3	м/п	59	1 кв.	на ср. вкл.	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
7	Ремонт электроснабжения МОП и межэтажных силовых щитов	шт	по итогам ревизии	1-4 кв.	на ср. вкл.	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели, соединения, автоматы	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора	ежеквартально	вкл.		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт и окраска ДИП	м2	4	апрель	вкл.	краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
10	Ремонт кровли 1, 2 под	м2	по итогам ревизии	3 кв.	вкл.	направляемые рулонные материалы, пропан	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
11	Ремонт отмостки	м.п.	310	2 кв.	в пак работ не вкл.	цементно-песчаный раствор	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
12	Ямочный ремонт дворовой территории	м2	70 по итогам ревизии		вкл.	бетон, асфальт	Обеспечение безопасного и комфортного проживания



Н.Ю. Плотников

Главный инженер

Проект

Утверждаю
 Директор ООО "УК ЖКО-25" А. Алейников



План работ на 2021 год МКД №6 по ул.Первомайская

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость тыс.руб	Планируемый срок исполнения	Отметка о выполнении	Материалы	Обоснование работ
1	Ревизия и ремонт системы ХВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.И.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
2	Гидропневматическая промывка, гидравлические испытания, ревизия, ремонт системы отопления и запорной арматуры	м/п	согласно графику		2-3 кв.	<i>В.В.И.</i>	гидравлический опресовщик, компрессор, рукава, запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
3	Гидравлические испытания, ревизия и ремонт системы ГВС и запорной арматуры	м/п шт	по итогам ревизии		2-3 кв.	<i>В.В.И.</i>	запорная арматура, прокладки, сальниковая набивка и пр.	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
5	Ревизия системы канализации	м/п	по итогам ревизии		постоянно	<i>В.В.И.</i>	трубы канализационные. Фасонные изделия ДУ-100 мм	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
6	Ревизия, ремонт и опрессовка пластинчатого теплообменника Отопления и ГВС	шт	4		2-3 кв.	<i>В.В.И.</i>	компрессор, рукава, пластины, прокладки, запорная арматура	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

7	Ремонт и окраска контейнеров на площадке вблизи МКД	шт	2		апрель	<i>В.В.В.</i>	уголок стальной, листовый металл, кронштейны, колеса, краска кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
8	Дератизация и дезинсекция	м2	согласно договора		ежеквартально	<i>В.В.В.</i>		Обеспечение безопасного и комфортного проживания
9	Ремонт электроснабжения МОП	шт	по итогам ревизии		1-4 кв.	<i>В.В.В.</i>	светодиодные лампы, светильники, провод, выключатели	Обеспечение безопасного и комфортного проживания
14	Ремонт и окраска ДИП				2 кв.	<i>Н.Ю.П.</i>	краска, кисти	Обеспечение безопасного и комфортного проживания

Главный инженер

Н.Ю. Плотников