

**График проведения очередных, отчётных собраний собственников помещений многоквартирных домов  
обслуживаемых ООО «УК ЖКО - 25»**

Инициатор собраний: ООО «УК ЖКО-25» г. Белгород, ул. Щорса, д. 56а, оф. 01.  
ИНН 3123198540. ОГРН 1093123008110.

Адрес дома.	Дата собрания, место проведения
<p><b>Белгород, ул. Есенина, дома №20А, №20В</b> Вопросы повести собрания: 1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии; 2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта; 3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана.</p>	<p>23.03.2020 г. 17-00 час. ул. Щорса, д. 56а, оф. 01 помещение ООО «УК ЖКО-25» Форма собрания: очная</p>
<p><b>Белгород, ул. Будённого, дома №14В, №14Г</b> Вопросы повести собрания: 1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии; 2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта; 3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана.</p>	<p>24.03.2020 г. 17-00 час. ул. Щорса, д. 56а, оф. 01 помещение ООО «УК ЖКО-25» Форма собрания: очная</p>
<p><b>Белгород, ул. Октябрьская, дом №52</b> <b>Белгород, ул. Нагорная, дом №25а</b> Вопросы повести собрания: 1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии; 2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта; 3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана.</p>	<p>24.03.2020 г. 17-00 час. ул. Нагорная, д. 25а возле 1 подъезда Форма собрания: очная</p>
<p><b>Белгород, ул. Есенина, дом №20Б</b> Вопросы повести собрания: 1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии; 2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта; 3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана.</p>	<p>25.03.2020 г. 17-00 час. ул. Щорса, д. 56а, оф. 01 помещение ООО «УК ЖКО-25» Форма собрания: очная</p>
<p><b>Белгород, ул. 3 Интернационала, дом № 23</b> Вопросы повести собрания: 1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии; 2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта; 3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана.</p>	<p>25.03.2020 г. 17-00 час. ул. 3 Интернационала, д. 23 возле 1 подъезда Форма собрания: очная</p>
<p><b>Белгород, ул. Славянская, дом № 15</b> Вопросы повести собрания: 1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии; 2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта; 3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана. 4. Принятие решения об изготовлении межевого плана земельного участка под многоквартирным домом №15 по ул. Славянская в г. Белгороде, для постановки земельного участка под домом на государственный кадастровый учёт за счёт средств собственников помещений многоквартирного дома. 5. Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома представителя, наделить его полномочиями на представление интересов собственников многоквартирного дома №15 по ул. Славянская в г. Белгороде в государственных и муниципальных органах и иных организациях, для постановки земельного участка под многоквартирным домом №15 по ул. Славянская в г. Белгороде на государственный кадастровый учёт, с правом подписания и получения всех необходимых для исполнения данного поручения документов.</p>	<p>Форма собрания: очно-заочная. Очная часть собрания: 17-00час. 26.03.2020 г. Заочная часть собрания до 18-00 час. 06.04.2020 г. ул. Щорса, д. 56а, оф. 01 помещение ООО «УК ЖКО-25»</p>
<p><b>Белгород, ул. Есенина, дом №28</b> <b>Белгород, ул. Есенина, дом №36</b> Вопросы повести собрания: 1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии; 2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта; 3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана.</p>	<p>27.03.2020 г. 17-00 час. ул. Щорса, д. 56а, оф. 01 помещение ООО «УК ЖКО-25» Форма собрания: очная</p>
<p><b>Белгород, ул. 3 Интернационала, дом № 25</b> Вопросы повести собрания: 1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии; 2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта; 3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана.</p>	<p>27.03.2020 г. 17-00 час. ул. 3 Интернационала, д.25 возле 1 подъезда Форма собрания: очная</p>
<p><b>Белгород, ул. Щорса, дом № 56А</b> Вопросы повести собрания: 1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии; 2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта; 3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана. 4. Принять решение внести изменения в пункт 4.4. договора управления</p>	<p>Очная часть собрания: 17-00 час. 30.03.2020 г. ул. Щорса, д. 56а, оф. 01 помещение ООО «УК ЖКО-25»</p>

<p>многоквартирным домом № 56а по ул. Щорса в г. Белгороде, изложив его в следующей редакции:</p> <p><b>Предыдущая редакция</b></p> <p>Размер платы услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, в т. ч. содержание и ремонт лифтов, вывозу ТБО определяется на общем собрании собственников многоквартирного дома, с учётом предложений управляющей компании.</p> <p>Если собственники помещений не инициировали общее собрание по изменению размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в т.ч. содержание и ремонт лифтов, вывоз ТБО и управляющая компания не внесла своих предложений по его изменению, то в таком случае применяется действующая стоимость размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и общего имущества многоквартирного дома, которая индексируется на основании уровня инфляции в соответствии с действующим законодательством РФ.</p> <p>Если вопрос по изменению платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе содержание и ремонт лифтов, вывозу ТБО выносился на общее собрание собственников, но предложенный управляющей компанией размер платы не был утверждён, то такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления г. Белгорода Белгородской области</p> <p><b>Изложить в следующей редакции</b></p> <p>Размер платы услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома определяется на общем собрании собственников многоквартирного дома, с учётом предложений управляющей компании.</p> <p>Размер платы за содержание и ремонт общего имущества согласно решению общего собрания не может быть меньше следующих величин:</p> <p>а) размера платы текущего года, увеличенного на индекс инфляции на жилищные услуги по данным Минэкономразвития на месяц, предшествовавший месяцу, в котором проводится голосование, с начала отчётного (текущего) года в процентах к соответствующему периоду предыдущего года, определённый и официально опубликованный в установленном действующим законодательством порядке;</p> <p>б) размера платы за содержание и ремонт на очередной год, установленного органом местного самоуправления.</p> <p>в) такое решение должно быть передано собственниками в управляющую компанию не позднее 01 декабря текущего года.</p> <p>Если собственники помещений не инициировали общее собрание по изменению размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в т.ч. содержание и ремонт лифтов, и Управляющая компания не внесла своих предложений по его изменению, то такой размер устанавливается с учётом индекса инфляции на жилищные услуги за предшествующий год по данным Минэкономразвития к действующему размеру платы за содержание и ремонт общего имущества МКД.</p>	<p>Заочная часть собрания до 18-00 час. 20.04.2020 г.</p>
<p><b>Белгород, ул. Будённого, дома №10А, №14, №14А, №14Б</b></p> <p>Вопросы повести собрания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии;</li> <li>2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта;</li> <li>3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана.</li> </ol>	<p>01.04.2020 г. 17-00 час. ул. Щорса, д. 56а, оф. 01 помещение ООО «УК ЖКО-25» Форма собрания: очная</p>
<p><b>Белгород, ул. Нагорная, дома № 23, № 25</b></p> <p>Вопросы повести собрания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии;</li> <li>2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта;</li> <li>3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана.</li> </ol>	<p>01.04.2020 г. 17-00 час. ул. Нагорная, д. 23 возле 1 подъезда Форма собрания: очная</p>
<p><b>Белгород, ул. Менделеева, дом №22</b></p> <p>Вопросы повести собрания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии;</li> <li>2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта;</li> <li>3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана.</li> </ol>	<p>02.04.2020 г. 17-00 час. ул. Щорса, д. 56а, оф. 01 помещение ООО «УК ЖКО-25» Форма собрания: очная</p>
<p><b>Белгород, Гражданский проспект, дом № 4, ул. Победы, дом № 124, ул. Преображенская, дом №74а</b></p> <p>Вопросы повести собрания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии;</li> <li>2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта;</li> <li>3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана.</li> </ol>	<p>03.04.2020 г. 17-00 час. ул. Щорса, д. 56а, оф. 01 помещение ООО «УК ЖКО-25» Форма собрания: очная</p>
<p><b>пос. Северный ул. Олимпийская, дом № 8Б г. Белгород, ул. Вокзальная, дом №26</b></p> <p>Вопросы повести собрания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии;</li> <li>2. Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 г., утверждение отчёта;</li> <li>3. Представление плана финансово-хозяйственной деятельности на 2020 г., утверждение плана.</li> </ol>	<p>06.04.2020 г. 17-00 час. ул. Щорса, д. 56а, оф. 01 помещение ООО «УК ЖКО-25» Форма собрания: очная</p>

Директор ООО «УК ЖКО-25»



А. А. Алейников